

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 205,000円 | 0円   |

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 東京都新宿区四谷4丁目                                        |      |    |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩6分<br>東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前駅 徒歩8分     |      |    |
| 間取詳細     |                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート9階建4階                                    |      |    |
| 専有面積     | 57㎡                                                | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1979年2月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                  |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 22,000円                               |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 ルームシェア可                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 ジェイリース 初回保証料: 月額総賃料の50%、更新保証料10,000円/年(事務所は)    |      |    |
| 備考       | 2年未満の解約で違約金1ヶ月分                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.1102379778m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |