

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 99,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 2F以上 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                   | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                     |      |           |
| 物件所在地    | 東京都台東区根岸5丁目                                         |      |           |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩5分<br>東京メトロ日比谷線 入谷(東京)駅 徒歩11分      |      |           |
| 間取詳細     |                                                     |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 4階                                           |      |           |
| 専有面積     | 44.45㎡                                              | 向き   |           |
| 築年月      | 1987年8月                                             | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                      | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 無                                                   |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー<br>トイレ有 エアコン |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代(任意): 22,000円                             |      |           |
| 入居諸条件    |                                                     |      |           |
| 保証会社     | 必須 エボス(初回総賃料50% / 月額1%)                             |      |           |
| 備考       | 定期借家 退去時クリーニング代実費                                   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.1102380248k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |