

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 200,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 東京都台東区小島2丁目                                         |      |    |
| 交通       | 都営大江戸線 新御徒町駅 徒歩2分<br>東京メトロ日比谷線 仲御徒町駅 徒歩8分           |      |    |
| 間取詳細     | LDK(11.5畳) 洋室(5畳)                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 10階                                   |      |    |
| 専有面積     | 40.53㎡                                              | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2020年10月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                      | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 44000円/月～                                    |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ     |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円                                 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 楽器等の使用相談                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 日本セーフティー 初年度委託料: 賃料等合計額の50% (最低保証料2万円) |      |    |
| 備考       | 短期解約時違約金有 鍵交換(必須)・退去時室内清掃費用借主負担                     |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.1102381854o

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 65843

物件管理コード: 112482322313000023390

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。