

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	15,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西落合 4丁目		
交通	西武池袋線 東長崎駅 徒歩8分 都営大江戸線 新江古田駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	41.08㎡	向き	東
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込):5,500円 鍵交換費用(税込):27,500円 ステージ安心サポート(税込):19,800円 退去時クリーニング代:60,500円 退去時エアコンクリーニング代:14,300円 [月次費用] 振替事務手数料(税込):330円		
入居諸条件	ペット相談 高齢者相談		
保証会社	必須 総賃料の50% 月額保証料700円		
備考	ペット可(敷金1ヶ月増)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月20日

No.1102381809a

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%