

# FOR RENT

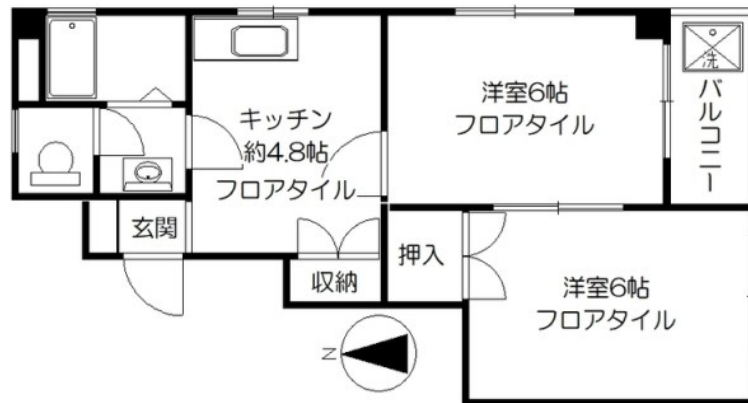
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 57,000円 | 7,000円 |

外壁タイル張り 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2K   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区入谷9丁目  |      |    |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 見沼代親水公園駅 徒歩18分<br>日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩21分    |      |    |
| 間取詳細     |  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 35㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 1992年3月上旬  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場   |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー<br>トイレ有 洗面所独立 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 18,700円                                  |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 賃料の50% 年間保証料10000円 決済手数料550円                      |      |    |
| 備考       | 短期違約金(6ヶ月以内賃料3ヶ月分 1年以内賃料1ヶ月分)                        |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月18日

No.1102401177



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |