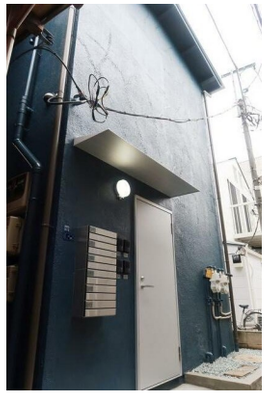
FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	5,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西新宿４丁目		
交通	都営大江戸線　西新宿五丁目駅　徒歩4分 都営大江戸線　都庁前［折返］駅　徒歩7分		
間取詳細			
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	8.5㎡	向き	
築年月	1963年4月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 シャワー トイレ有 エアコン 照明付き 光ファイバー		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　２４時間サポート：11,000円　事務手数料：11,000円		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須 (全保連)　総賃料の50%　月額1990円		
備考	退去時エアコン洗浄・室内クリーニング代実費　短期違約金(2年未満1ヶ月　1年未満2ヶ月)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月2日　No.1102375179m

お問合せ先

東京都知事（4）第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野６丁目１６－２１　西入ビル６Ｆ
TEL:03-5812-9336　FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：65843　物件管理コード：11248232231300002206 90

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。