

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 82,000円 | 5,000円 |

1フロア2住戸 オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1DK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都荒川区町屋2丁目   |      |     |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩4分<br>京成本線 新三河島駅 徒歩13分                                |      |     |
| 間取詳細     |   |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階   |      |     |
| 専有面積     | 29.81㎡  | 向き   |     |
| 築年月      | 2005年3月上旬   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー                    |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 24,200円 管理登録料: 16,500円 24時間安心サポート: 11,000円                 |      |     |
| 入居諸条件    | 単身可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 (日本セーフティー) 賃料の50%  |      |     |
| 備考       | 退去時原状回復費用+ハウスクリーニング費用負担あり 短期解約違約金あり (1年以内総賃料1ヶ月分) 駐輪場330円/月(登録制シールあり) |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月17日

No.1102377998h



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |