

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 175,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                        |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                           | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                             |      |    |
| 物件所在地    | 東京都荒川区西日暮里3丁目                                               |      |    |
| 交通       | 京浜東北線 日暮里駅 徒歩7分<br>東京メトロ千代田線 千駄木駅 徒歩7分                      |      |    |
| 間取詳細     | LDK(13.2畳) 洋室(5.4畳)                                         |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                             |      |    |
| 専有面積     | 46.77㎡                                                      | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1999年1月                                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                              | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                           |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所 シャワー           |      |    |
| その他費用    | [一時金] 除菌代: 16,500円 安心トラブルサポート代: 16,500円 カギ交換代 (U9): 27,500円 |      |    |
| 入居諸条件    |                                                             |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証料は総賃料の60% 年間保証料10000円                                  |      |    |
| 備考       | フリーレント1ヶ月分 短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月) 退去時クリーニング代実費              |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.1102379799m

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000229051

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。