

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区扇1丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩5分 日暮里・舎人ライナー 高野(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	37.42㎡	向き	
築年月	2010年4月上旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ 2口コンロ グリル バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 クラレド24: 16,500円 事務手数料: 11,000円		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須 エルズ 賃料等の100% 月次1%		
備考	定期借家契約2年(再契約料 新賃料1ヶ月分) 【退去時支払】ルームクリーニング費1500円(税別)/㎡ エアコン15000円(税別)/台		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月4日

No.1102407145

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F

TEL:03-5812-9336

FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%