

FOR RENT

賃料	管理費等
335,000円	0円

防犯カメラ 振り分け アルコーブ 全室2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区千住5丁目		
交通	東京メトロ千代田線 北千住駅 徒歩12分 東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(5.8畳) 洋室(5.8畳) 洋室(4.4畳) LDK(19.6畳) S(5.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	102.06㎡	向き	
築年月	2020年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 27,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル 食器洗浄乾燥機 浄水器 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 44,000円 事務手数料: 5,500円		
入居諸条件	ルームシェア可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 総賃料の50% 口座振替手数料: 月額330円 年間保証料10000円		
備考	定期借家 再契約可 通信設備、町内会費実費		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月3日

No.1102383587k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%