

# FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	2,000円

最上階 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都葛飾区新小岩2丁目		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	31.5㎡	向き	南西
築年月	1977年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ 2口コンロ グリル ガスキッチン パス・トイレ 別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 クリーニング費用: 60,500円 エアコンクリーニング代: 16,500円 [月次費用] 火災保険: 800円 安心サポート: 880円		
入居諸条件	单身可		
保証会社	必須 タウンギャランティ 賃料等の50% 2年毎20% 手数料220円/月		
備考			

情報更新日2024年12月17日

No.1102391960t



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付