

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	7,500円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 角住戸 出窓

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	15万円	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	埼玉県さいたま市南区辻1丁目		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩13分 埼京線 北戸田駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	63.27㎡	向き	
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月~		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 消臭抗菌代: 13,200円 火消ツシュ: 8,800円 安心サポート代: 16,500円 [月次費用] 町会費: 200円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 総賃料の50% 年間保証料10000円 月額引落手数料770円		
備考	退去時エアコン洗浄・室内クリーニング代実費 1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2024年12月22日

No.1102392321m



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%