

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	6,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



\* 図面と異なる場合、現状を優先とする

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都品川区二葉1丁目		
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩10分 東急大井町線 下神明駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	10.92㎡	向き	
築年月	1987年8月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 IHキッチンヒーター パス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン 給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 35,200円 24時間サポート: 19,800円 クリーニング費用: 44,000円 エアコンクリーニング費用: 16,500円		
入居諸条件	单身可		
保証会社	必須 新日本信用保証 賃料等才50% 口座引落手数料1370円		
備考	短期解約違約金あり(1年未満総賃料1ヶ月分)		

情報更新日2024年12月25日

No.1102393401



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介			