

# FOR RENT

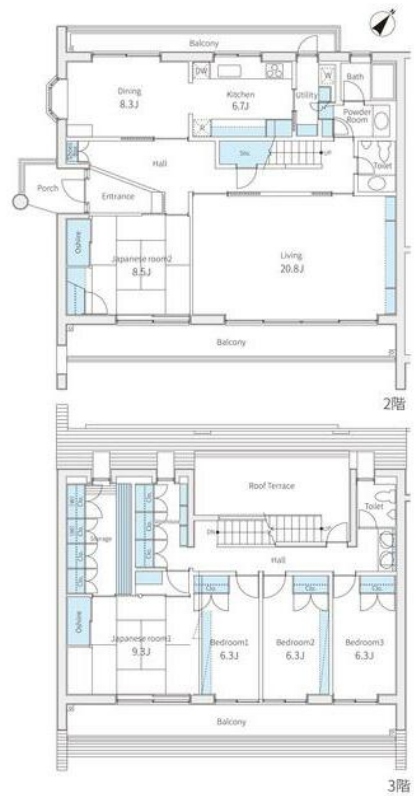
|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 750,000円 | 0円   |

外壁タイル張り 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 5LDK  |      |             |
| 敷金       | 2ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 |   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都新宿区四谷三栄町   |      |             |
| 交通       | 中央線 四ッ谷駅 徒歩8分<br>東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩9分                          |      |             |
| 間取詳細     |   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階   |      |             |
| 専有面積     | 196.19㎡   | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1988年7月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2024年12月25日 |
| 駐車場      | 付(無料)   |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン グリル 食器洗浄乾燥機 食器乾燥機 バス・トイレ別 バス有                 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 22,000円 室内清掃費用: 258,970円<br>[月次費用] 口座振替事務手数料: 110円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料(最低20,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 9,600円/                 |      |             |
| 備考       |   |      |             |

情報更新日2024年10月20日

No.1102393639m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000258791

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。