

# FOR RENT

賃料	管理費等
168,000円	12,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区東尾久3丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩4分 京成本線 新三河島駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 洋室(5.8畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 11階		
専有面積	52.66㎡	向き	東
築年月	2020年1月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 24200円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 駐輪ステッカー発行料: 1,000円 鍵交換費用: 27,500円 除菌・消臭工事: 22,000円 [月次費用] 町会費(毎月): 300円		
入居諸条件	事務所不可 二人可		
保証会社	可 【クレディセゾン】初回委託料: 賃料総額50%更新保証料: なし月次保証料: 月額支払い総額の		
備考	退去時クリーニング代実費 更新料(旧賃料1ヵ月分)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月21日

No.1102393646m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%