

FOR RENT

賃料	管理費等
111,000円	8,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区扇橋2丁目		
交通	都営新宿線 住吉(東京)駅 徒歩7分 都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(4畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	26.34㎡	向き	
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月上旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ パス・トイレ別 バス有 オートバス		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 除菌消臭代: 11,000円 アクト安心ライフ24(2年毎更新必須): 16,500円 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回契約時: 50%、月額: 1.2%		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分 退去時エアコン洗浄・室内クリーニング代実費		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月27日

No.1102394074k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%