

# FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都文京区後楽2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 後楽園駅 徒歩7分 都営大江戸線 飯田橋駅 徒歩6分		
間取詳細	LD(11.2畳) K(3.1畳) 洋室(6.8畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	60.76㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,980円 24ヶ月	入居時期	2024年12月15日予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX グリル 浄水器 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 清掃費: 66,836円 エアコン清掃費: 11,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額手数料: 賃料等の1%(更新)		
備考			

情報更新日2024年10月28日

No.1102394152k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエスレート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%