

# FOR RENT

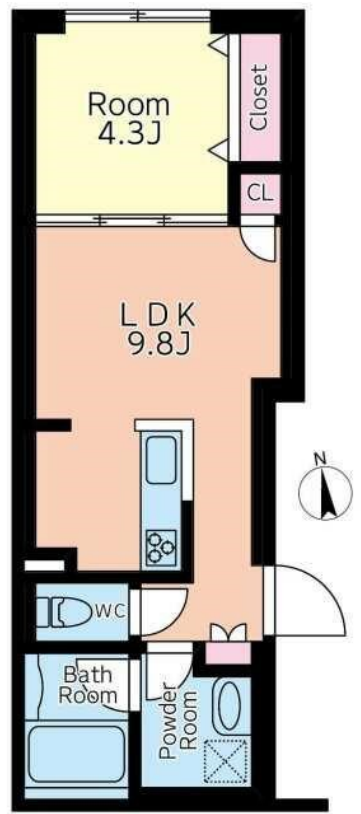
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 134,000円 | 9,000円 |

防犯カメラ オートロック

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1LDK  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都荒川区西日暮里6丁目                                     |      |    |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 西日暮里駅 徒歩4分<br>京成本線 新三河島駅 徒歩7分          |      |    |
| 間取詳細     |   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート5階建1階                                     |      |    |
| 専有面積     | 32.3㎡   | 向き   |    |
| 築年月      | 2022年8月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー トイレ有 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 33,000円                              |      |    |
| 入居諸条件    |   |      |    |
| 保証会社     | 必須 賃料・共益費合算額50%で1年保証。更新料10000円/年 引渡し手数料440円/月     |      |    |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分                                   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月22日

No.1102394156k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |