

# FOR RENT

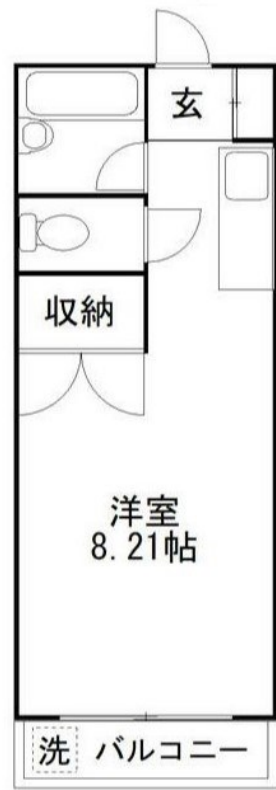
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 64,000円 | 2,000円 |

|          |                                                                 |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|----|
| 間取り      | 1R                                                              |      |    |
| 敷金       | 無                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -                                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 東京都練馬区田柄3丁目                                                     |      |    |
| 交通       | 都営大江戸線 光が丘駅 徒歩7分<br>都営大江戸線 練馬春日町駅 徒歩17分                         |      |    |
| 間取詳細     |                                                                 |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                       |      |    |
| 専有面積     | 18.23㎡                                                          | 向き   |    |
| 築年月      | 1987年3月上旬                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |                                                                 |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン<br>CATV 給湯                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 消臭・除菌費用: 16,500円<br>[月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 |      |    |
| 入居諸条件    | 单身可                                                             |      |    |
| 保証会社     | 必須 賃料等の100%                                                     |      |    |
| 備考       | 短期解約違約金あり(1年未満賃料1ヶ月分)                                           |      |    |

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月22日

No.1102394318h



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介   |          |    |    |