

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区西小岩3丁目		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩8分 京成本線 京成小岩駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	41.59㎡	向き	
築年月	1987年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年2月上旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 退去時クリーニング代: 49,500円 [月次費用] PLENDYサポート: 1,650円		
入居諸条件	二人相談 高齢者相談		
保証会社	必須 総家賃の60% 月額保証料1% 継続保証料10000円/年		
備考	短期違約金(1年未満2ヶ月分 1年以上2年未満1ヶ月分)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月23日

No.1102395179m



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付