

賃料	管理費等
401,000円	20,000円

防犯カメラ 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都港区西麻布3丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 広尾駅 徒歩8分 東京メトロ日比谷線 六本木駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建3階		
専有面積	54.29㎡	向き	南
築年月	2024年12月	契約期間	1年
損害保険	有 14,500円 12ヶ月	入居時期	2025年1月10日予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 浄水器		
その他費用	[一時金] 24Hサポート: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 抗菌処理代: 17,600円 事務手数料: 11,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 エボスカード 第1指定: エボス 初回50% 年間一律20,000円 第2指定: エムぞうM		
備考	1.2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ		

情報更新日2024年12月31日

No.1102395620r



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%