

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,000円

2F以上 オートロック 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区南池袋2丁目		
交通	東京メトロ有楽町線 東池袋駅 徒歩3分 山手線 池袋駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.5畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	34.66㎡	向き	
築年月	1977年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月下旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 ハウスクリーニング費: 47,300円 エアコンクリーニング費: 13,200円 安心入居サポート: 16,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 契約時に総賃料の50%、口座引落手数料が毎月330円、年間保証委託料が毎年10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月9日

No.1102395649h



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%