

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 188,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 閑静な住宅街 ワイドバルコニー 2F以上 オートロック 振り分け

【外観】

【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 3LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区西葛西3丁目                                      |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩4分<br>東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩21分           |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(4.7畳) 洋室(5.2畳) LDK(16.1畳)                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 7階                                 |      |     |
| 専有面積     | 68.39㎡   | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1986年5月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 25,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ バス・トイレ別 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 書類代: 3,300円                                  |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月額総額賃料の60% 月額保証料有        |      |     |
| 備考       | 鍵交換代、退去時クリーニング代実費                                  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月23日

No.1102395714t



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |