

# FOR RENT

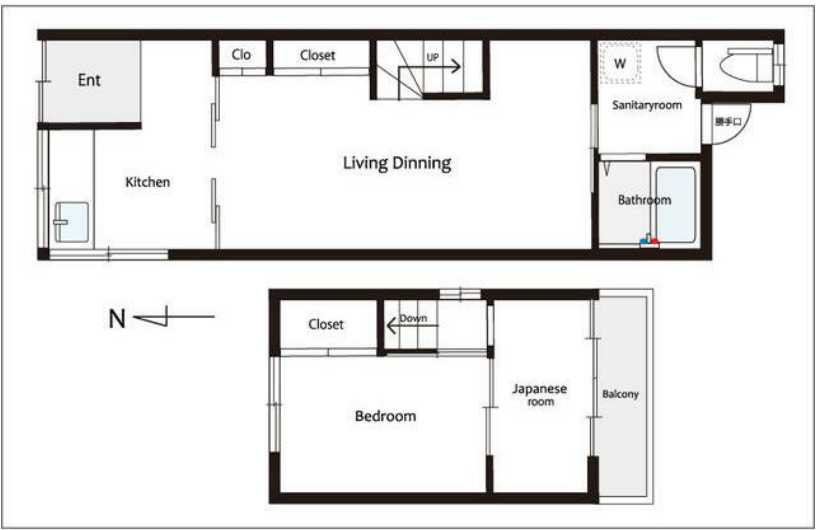
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 109,000円 | 4,000円 |

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 2LDK  |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | 戸建  |      |             |
| 建物名・部屋番号 |   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都足立区青井4丁目   |      |             |
| 交通       | つくばエクスプレス 青井駅 徒歩8分<br>東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩19分        |      |             |
| 間取詳細     |   |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階   |      |             |
| 専有面積     | 55.49㎡  | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1968年10月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                      | 入居時期 | 2025年2月上旬予定 |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場                                    |      |             |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー トイレ有 温水洗浄便座    |      |             |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング代: 66,000円<br>[月次費用] 賃料自動引落手数料: 330円 |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 ルームシェア可   |      |             |
| 保証会社     | 必須 アーク賃貸保証 初回総賃料の60%・更新1.5万/年                       |      |             |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分                                     |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月5日

No.1102396024k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |