

賃料	管理費等
102,000円	3,000円

2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都葛飾区西新小岩4丁目		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩10分 京成押上線 京成立石駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(3.4畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	29.18㎡	向き	西
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ パス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 文書作成代(税込): 3,300円 室内抗菌施工代(税込): 14,300円 [月次費用] HIRO安心サポートPLUS(税込): 1,500円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須(全保連) 全保連 初回保証料総賃料の50%(年間保証委託料13000円/口座振替手数料)		
備考	退去時クリーニング代実費		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月22日

No.1102396060t



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%