

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	4,000円

2F以上 オートロック ロフト

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区高田馬場3丁目		
交通	山手線 高田馬場駅 徒歩7分 西武新宿線 下落合駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	10.33㎡	向き	東
築年月	2020年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月中旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 浴室乾燥 シャワー トイレ有 エアコン ネット使用料不要		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 25,300円 入居者サポート料: 18,700円		
入居諸条件			
保証会社	必須 総賃料の50% 年間保証料15000円		
備考	口座引落手数料実費		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月22日

No.1102396515r



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000265055

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。