

FOR RENT

| | |
|---------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 70,000円 | 13,000円 |

デザイナーズ 外壁タイル張り 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都大田区大森北4丁目 | | |
| 交通 | 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩6分 京急本線 大森海岸駅 徒歩16分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 19.76㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2002年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2025年1月下旬予定 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代等: 27,500円 ルームクリーニング費(入居時): 49,500円 更新事務手数料: 27,500円 [月次費用] 火災保険(24時間安心サポート付き): 1,840円 月額更新継続保証料: 800円 | | |
| 入居諸条件 | 事務所不可 単身限定 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティー) 初回保証料: 総賃料50% 月額更新継続保証料: 800円 | | |
| 備考 | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月24日

No.1102396540m



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |