

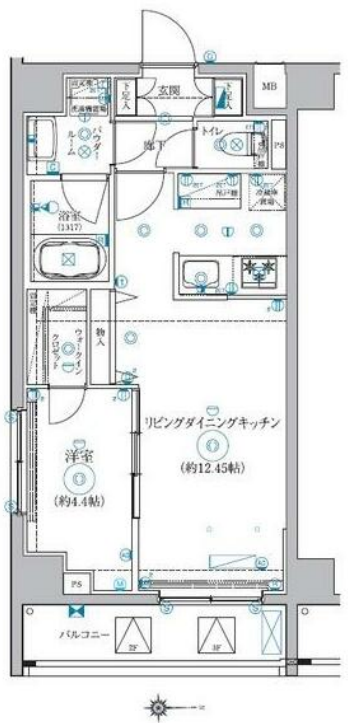
# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 146,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 2F以上 モニタ付オートロック ダブルロック デンプルキー 角住戸 2面採光

【外観】

【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1LDK  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住閑屋町   |      |           |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 北千住駅 徒歩10分<br>京成本線 京成閑屋駅 徒歩10分                                |      |           |
| 間取詳細     | LDK(12.45畳) 洋室(4.4畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 4階   |      |           |
| 専有面積     | 40.94㎡  | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2020年6月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2025年2月中旬 |
| 駐車場      |   |      |           |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別                      |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 35,200円 室内除菌消臭代: 8,800円<br>[月次費用] FAST ASSIST24/月額: 1,100円 |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 総賃料の40% 年間保証料10000円 月額口座振替手数料216円                                    |      |           |
| 備考       | 365日以内の解約で違約金1ヶ月分   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月22日

No.1102396603t



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |