

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	0円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	13.5万円	礼金	13.5万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区下落合4丁目		
交通	山手線 目白駅 徒歩12分 西武池袋線 椎名町駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(3.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 3階		
専有面積	31.58㎡	向き	南
築年月	2010年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] カギ交換代: 22,000円 [月次費用] 住宅総合保険料: 850円 24時間安心サポート: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回賃料等総額の50% 更新料年1万円		
備考			

情報更新日2025年1月6日

No.1102396651k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%