

# FOR RENT

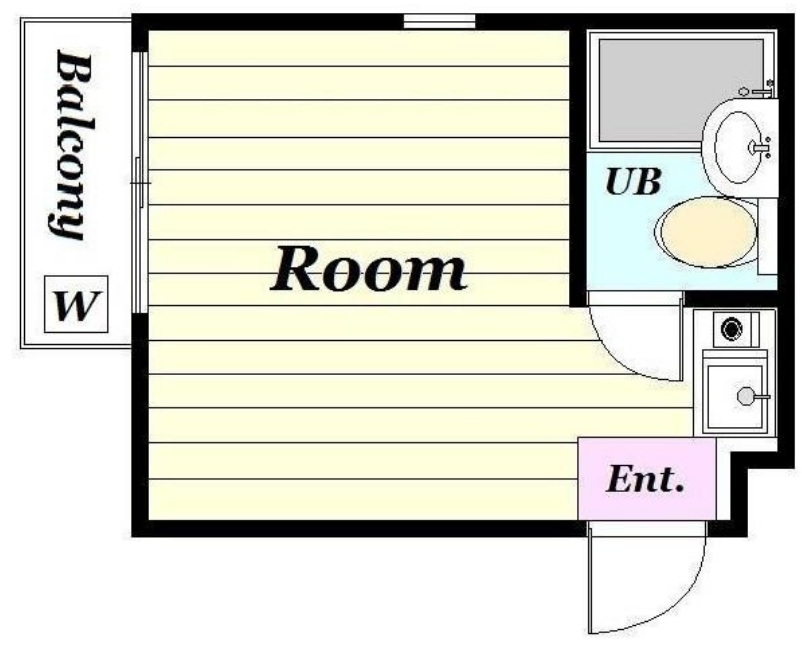
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 49,000円 | 4,000円 |

外壁タイル張り 分譲タイプ 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1R   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都豊島区南大塚1丁目   |      |     |
| 交通       | 山手線 大塚(東京)駅 徒歩6分<br>東京メトロ丸ノ内線 新大塚駅 徒歩12分                         |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 13.36㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 1983年2月上旬  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |  |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター パス有 シャワー バストイレ同室<br>トイレ有 エアコン               |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 23,100円 ルームクリーニング代: 38,500円 エアコン<br>クリーニング代: 13,200円 |      |     |
| 入居諸条件    | 单身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 賃料等の50% 月額保証料800えん  |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月24日

No.1102396712a



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会  
**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**  
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |