

FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	8,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	11.4万円	礼金	11.4万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区大島7丁目		
交通	都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩5分 都営新宿線 東大島駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(2.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	30.44㎡	向き	西
築年月	2023年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月11日
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ パス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金] シジミサポート24代: 16,500円 カギ交換代: 22,000円 退去時 クリーニング代: 49,500円 退去時エアコンクリーニング代: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 株式会社JACCS 初回: 月支払総額×40% 月々: 月支払総額×1% 継続: 年毎10500円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月9日

No.1102396881t



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%