

FOR RENT

| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 430,000円 | 0円 |

| | | | |
|----------|---|------|---------------|
| 間取り | 1SLDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都豊島区西池袋3丁目 | | |
| 交通 | 山手線 池袋駅 徒歩5分 東京メトロ有楽町線 要町駅 徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 1-3階 | | |
| 専有面積 | 101.07㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2022年5月 | 契約期間 | 定借 2029/2/28迄 |
| 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2025年4月上旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) | | |
| 設備 | システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 3口以上コンロバス・トイレ別 バス有 | | |
| その他費用 | [一時金] リオサバ加入必須:1,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ):11,000円 除菌施工料(契約時のみ):19,800円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社 要:初回 賃料総額100%+月額 賃料総額1%(最低1,000円) | | |
| 備考 | 定期借家(2029年2月28日迄) 6ヶ月未満の解約で違約金0.5ヶ月分 退去時クリーニング代実費 | | |

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月13日

No.1102397084k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |