

FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	10,000円

外壁コンクリート 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区坂下3丁目		
交通	都営三田線 蓮根駅 徒歩11分 埼京線 浮間舟渡駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	43.28㎡	向き	南
築年月	2007年8月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月中旬
駐車場	有(敷地内) 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 24,200円 クリーニング代: 69,300円 事務手数料: 5,500円 退去時エアコンクリーニング代: 16,500円 [月次費用] Approom Club代: 600円		
入居諸条件	事務所不可 二人可		
保証会社	必須 総賃料の50% 年間保証料10000円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2024年12月12日

No.1102397013k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%