

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	2,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都品川区大井7丁目		
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩12分 埼京線 西大井駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	17.95㎡	向き	南東
築年月	1994年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン TV インターホン 給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 管理サポート料(2年): 26,000円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	可 初回保証委託料: 60% (最低保証委託料: 30,000円)、事務手数料: 毎月家賃の		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月13日

No.1102397207k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%