

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	4,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 ロフト 角住戸 2面採光 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区巣鴨1丁目		
交通	山手線 巣鴨駅 徒歩4分 都営三田線 千石駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	19.91㎡	向き	
築年月	1994年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,200円 24ヶ月	入居時期	2025年1月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等:19,800円 町会費:1,200円 退去時クリーニング代:42,350円		
入居諸条件			
保証会社	可 初回保証料:総賃料の50% 継続保証料(月額):支払総額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月25日

No.1102396900k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%