

# FOR RENT

賃料	管理費等
179,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区南千住2丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩6分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 4階		
専有面積	51.23㎡	向き	南
築年月	2023年12月	契約期間	2年
損害保険	有 15,980円 24ヶ月	入居時期	2025年1月30日予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン グリル 浄水器		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 退去時クリーニング代: 66,220円 退去時エアコンクリーニング代: 19,250円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の20%(最低1.5万円)、2年目~: 1万円/年、口座振替手数料借主負		
備考	インターネット使用料無料		

情報更新日2024年12月16日

No.1102397283k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000266575

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。