

# FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	5,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区東砂 8丁目		
交通	東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩12分 都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩40分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 6階		
専有面積	65.4㎡	向き	西
築年月	2000年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 食器洗浄乾燥機		
その他費用	[一時金] 畳表替(1枚): 6,050円 襖張替(1枚): 3,850円 天袋張替(1枚): 2,200円 障子張替(1枚): 2,750円 消臭代: 30,800円 [月次費用] 賃貸入居サポート会費: 770円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスカード保証料 契約時: 賃料等の50% (最低1.5万円) / 月額: 賃料等の1.5%		
備考	鍵交換代(任意)、退去時クリーニング代実費		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月14日

No.1102397231t



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%