

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	4,000円

## デザイナーズロフト

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区南砂3丁目		
交通	東京メトロ東西線 南砂駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(4.6畳) ロフト(2.6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	10.57㎡	向き	東
築年月	2020年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年2月下旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン 冷蔵庫 照明付き		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 クリーニング費用: 38,500円 とくとく CLUB: 16,500円 室内消毒料: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 シノケンコミュニケーションズ: 初回保証料30000円(連帯保証人有) 年間保証料15000円		
備考	短期解約違約金あり		

情報更新日2024年12月14日

No.1102397253t



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%