

FOR RENT

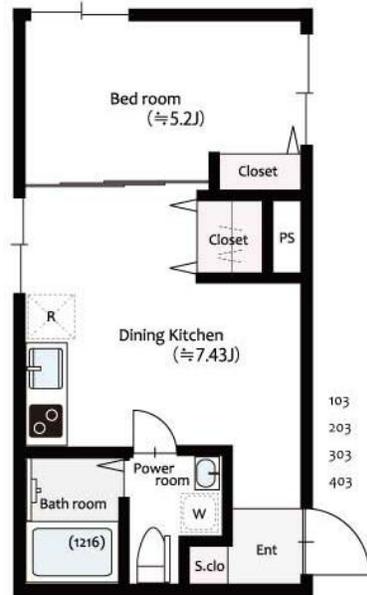
賃料	管理費等
123,000円	7,000円

閑静な住宅街 最上階 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 3面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区大島2丁目		
交通	都営新宿線 西大島駅 徒歩5分 中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(5.2畳) DK(7.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	30.17㎡	向き	
築年月	2023年10月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年2月下旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 24時間対応システム(2年更新):16,500円 鍵交換代:49,500円 退去時クリーニング代:44,000円 退去時エアコンクリーニング代:16,500円 [月次費用] 賃料決済手数料:330円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 アーク賃貸保証:初回総賃料60%、更新料として1年毎に15,000円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月17日

No.1102397353k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%