

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	5,000円

2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	14.5万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区徳丸2丁目		
交通	東武東上線 東武練馬駅 徒歩5分 東武東上線 上板橋駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	54.72㎡	向き	東
築年月	1990年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年2月中旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 パス・トイレ別 パス 有 追い焚き風呂 脱衣所		
その他費用	[一時金] サポート24代: 22,000円 退去時退去時クリーニング費用: 77,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 総賃料の50% 月次: 総賃料の1%		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月18日

No.1102397423r



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%