

# FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	0円

ダブルロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区北町8丁目		
交通	東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩9分 東武東上線 下赤塚駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	94.18㎡	向き	
築年月	1990年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	システムキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所 浴室に窓 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 44,000円 退去時クリーニング代: 121,000円 退去時エアコンクリーニング代: 13,200円 退去時畳表替え12畳: 66,000円 [月次費用] 駆付けサポート: 770円		
入居諸条件			
保証会社	必須 総賃料の50% 月額分借保証料700円 集金事務手数料440円		
備考	1年以内の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2024年12月18日

No.1102397453r



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%