

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	9,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区南池袋4丁目		
交通	東京メトロ有楽町線 東池袋駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	20.8㎡	向き	
築年月	2007年8月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 15000円/月~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 ルームクリーニング費用: 46,200円 事務手数料: 5,500円 エアコンクリーニング費用: 16,500円 [月次費用] Approom Club: 600円		
入居諸条件	单身可		
保証会社	必須 総賃料の50% 年毎10000円		
備考			

情報更新日2024年12月19日

No.1102397566

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%