

FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	10,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都品川区西大井4丁目		
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩15分 横須賀線 西大井駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	84.39㎡	向き	南西
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月31日
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン グリル パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 室内清掃費用: 111,394円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月25日

No.1102397883k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%