

# FOR RENT

賃料	管理費等
350,000円	0円

外壁タイル張り 最上階 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都港区東新橋2丁目		
交通	山手線 新橋駅 徒歩7分 都営大江戸線 汐留駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 12階		
専有面積	90.04㎡	向き	西
築年月	2006年7月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 44000円/月~		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額賃料等の50% (最低保証料2万円)、月額保証料: 月額賃料等の1% (		
備考	定期借家 5年再契約可再契約料新賃料の1ヶ月分 短期解約違約金あり		

情報更新日2025年1月5日

No.1102398043k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%