

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

閑静な住宅街 2面採光 全室2面採光

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区篠崎町1丁目		
交通	都営新宿線 篠崎駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(6畳) LDK(11.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	61.13㎡	向き	南東
築年月	1976年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年1月下旬
駐車場	無		
設備	宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 火災保険(24時間安心サポートなど含む): 2,040円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 総賃料の50% 月額保証料800円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分 町会費(任意)実費		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月8日

No.1102397797k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%