

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 58,000円 | 6,000円 |

外壁タイル張り 分譲タイプ 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1R   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都豊島区上池袋1丁目   |      |     |
| 交通       | 山手線 池袋駅 徒歩11分<br>東武東上線 北池袋駅 徒歩8分                                     |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 16.83㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 1988年9月上旬  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IH<br>クッキングヒーター バス有               |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 24時間安心サポート: 16,500円 消火剤: 5,500円 解約事務手数料: 13,200円 |      |     |
| 入居諸条件    | 単身限定   |      |     |
| 保証会社     | 必須 エルズサポート 総賃料の50% 月々1.4%  |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2024年12月30日

No.1102397851a



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |