

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

2 F 以上 角住戸 2 面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区北大塚2丁目		
交通	山手線 大塚(東京)駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 新大塚駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	21㎡	向き	南
築年月	1971年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月下旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面所独立 給湯室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 16,500円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 保証料: エボス初回総賃料 5.0% 継続保証委託料毎月 1.5%		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月30日

No.1102397882k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%