

# FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	9,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西新宿3丁目		
交通	京王新線 初台駅 徒歩7分 都営大江戸線 都庁前駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 4階		
専有面積	22.56㎡	向き	南東
築年月	1983年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年1月下旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 2基 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 初回登録手数料: 5,500円 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 家財保険料相当額: 600円 緊急サポート: 1,650円		
入居諸条件			
保証会社	必須 個人: 賃料等50%/1千円/月、外国籍: 賃料等70%/1千円/月、法人: 賃料等50%~1千		
備考	退去時クリーニング代実費		

情報更新日2025年1月6日

No.1102398108m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%