

FOR RENT

賃料	管理費等
168,000円	14,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都文京区湯島2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 御茶ノ水駅 徒歩7分 都営大江戸線 本郷三丁目駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 5階		
専有面積	46.16㎡	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 15,980円 24ヶ月	入居時期	2025年2月8日予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 清掃費: 49,940円 エアコン清掃費: 11,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスカード(RP) 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	定期借家契約3年		

情報更新日2025年1月6日

No.1102398045k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%