

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,500円	4,000円

デザイナーズ 外壁タイル張り ロフト 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区瑞江2丁目		
交通	都営新宿線 瑞江駅 徒歩4分 都営新宿線 篠崎駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(5.9畳) K(3畳) ロフト(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	18㎡	向き	西
築年月	2005年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年2月中旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 クリーニング費用:38,500円 とくたくC.L.U.B.:16,500円 室内消毒料:19,800円 退去時クリーニング代:38,500円 退去時エアコンクリーニング代:11,000円 [月次費用] シノサボ:1,210円		
入居諸条件			
保証会社	必須 シノケンコミュニケーションズ:初回保証料30000円(連帯保証人有) 年間保証料15000円		
備考	短期解約違約金あり		

情報更新日2025年2月6日

No.1102398274k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%